

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare DJ 703E Pitești (DN67B) -Băbana - Cocu, km 2+237-19+911; L=17.674 km" -  
Soluția 1 recomandată

Se completează doar campurile albastre

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
<b>Capitolul 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	1,308,041.03	274,688.62	1,582,729.65	buget local	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	653,299.63	137,192.92	790,492.55	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2,296,319.18	482,227.03	2,778,546.21	buget local	nu	da
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>4,257,659.84</b>	<b>894,108.57</b>	<b>5,151,768.41</b>			
<b>Capitolul 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
<b>Capitolul 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	34,749.84	7,297.47	42,047.31	buget local	da	nu
3.1	Studii (T.V.A. 19%) studiu de coexistență	48,587.06	9,231.54	57,818.60	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (T.V.A. 19%)	6,044.39	1,148.43	7,192.82	buget local	da	nu
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (T.V.A. 0%)	535.50	0.00	535.50	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,556.23	3,266.81	18,823.04	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	6,852.56	1,439.04	8,291.60	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	1,460,205.67	306,643.19	1,766,848.86			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,142.85	4,020.00	23,162.85	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,842.44	2,696.91	15,539.35	buget local	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,400.00	1,974.00	11,374.00	buget local	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,418,820.38	297,952.28	1,716,772.66	buget local	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	182,713.79	38,369.90	221,083.69	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	472,940.13	99,317.43	572,257.56	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	496,940.13	104,357.43	601,297.56	buget local	da	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>2,725,125.30</b>	<b>571,071.24</b>	<b>3,296,196.54</b>			
<b>Capitolul 4</b>							
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	94,588,025.02	19,863,485.25	114,451,510.27			
4.1.2	Pentru care există standard de cost	8,756,600.59	1,838,886.12	10,595,486.71	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care există standard de cost	35,699,771.17	7,496,951.95	43,196,723.12	buget local	da	da
4.1.4	Pentru care nu există standard de cost	50,131,653.26	10,527,647.18	60,659,300.44	buget local	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>94,588,025.02</b>	<b>19,863,485.25</b>	<b>114,451,510.27</b>			
<b>Capitolul 5</b>							
<b>Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	101,640.80	21,344.57	122,985.37			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	101,640.80	21,344.57	122,985.37	buget local	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,068,411.07	0.00	1,068,411.07			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu



5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	483,255.03	0.00	483,255.03	buget local	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	96,651.01	0.00	96,651.01	buget local	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	483,255.03	0.00	483,255.03	buget local	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,250.00	0.00	5,250.00	buget local	da	nu
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	19,789,465.13	4,155,787.68	23,945,252.81			
5.3.1	Cheltuieli diverse și neprevăzute (bugetul local)	19,789,465.13	4,155,787.68	23,945,252.81	buget local	nu	nu
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	3,500.00	735.00	4,235.00	buget local	da	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>20,963,017.00</b>	<b>4,177,867.25</b>	<b>25,140,884.25</b>			
<b>Capitolul 6</b>							
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>122,533,827.16</b>	<b>25,506,532.31</b>	<b>148,040,359.47</b>			
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>98,947,325.66</b>	<b>20,778,938.39</b>	<b>119,726,264.05</b>			

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>148,040,359.47</b>
buget de stat	<b>10,595,486.71</b>
buget local	<b>137,444,872.76</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>44,456,371.76</b>	<b>50,131,653.26</b>
Valoare investitie	<b>47,210,580.14</b>	<b>75,323,247.02</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>2,671,188.19</b>	<b>4,261,810.97</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>539,743.02</b>	<b>861,145.88</b>

Data	24/03/2026
Curs Euro (20.10.2021)	4.9490
Valoare de referință standard de cost (km)	17.674

Beneficiar:  
U.A.T. Județul Argeș

DIRECȚIA TEHNICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
ALIN STOICEA

PREȘEDINTE  
ION MINZINĂ  
P. Marin

Proiectant:

S.C. Ida Projects S.R.L.  
Ing. Irina Petrescu



CONTRASEMINEAȚĂ  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
IONEL VOIOA

I. Voioa